



Obra
Biotério NB3

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1			Projetos				28.718,36
1.1	ED-4018	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	PR A1	2	1.141,72	2.283,44
1.2	ED-4020	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PR A1	2	1.076,91	2.153,82
1.3	ED-4040	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE AR CONDICIONADO / VENTILAÇÃO / CLIMATIZAÇÃO	PR A1	2	1.064,22	2.128,44
1.4	ED-4038	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS	PR A1	2	999,19	1.998,38
1.5	ED-4019	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	PR A1	1	921,26	921,26
1.6	ED-4038	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS	PR A1	1	999,19	999,19
1.7	ED-4237	SETOP	APROVAÇÃO DE PROJETO NA PREFEITURA	UN	2	2.272,21	4.544,42
1.7	ED-4018	SETOP	PROJETO BÁSICO	PR A1	10	1.141,72	11.417,20
1.9	ED-4095	SETOP	APROVAÇÃO DE PROJETO NO CORPO DE BOMBEIROS	UN	1	2.272,21	2.272,21
2			Adequação Física	vb	1	85.000,00	85.000,00
2.1		MERCADO	Caixa selada com envelopamento total composta por divisória para revestimento construída em poliuretano injetado, com densidade 40 kgf/m ³ , com revestimento em chapa fenólica com acabamento em melamina texturizada aplicado em forro e paredes, com cantoneiras em U. As junções entre os quadros serão feitas através de perfis anodizados com aplicação de silicone asséptico branco fungicida.				

UFLA
CNPJ: 22.078.679/0001-74

2.2		MERCADO	Canto sanitário fabricado em perfil de alumínio anodizado para acabamento arredondado em divisórias, forro, rodapé, cantos de divisórias e acabamento de portas e passthrough. A vedação é efetuada com aplicação de silicone asséptico branco fungicida.				
2.3		MERCADO	Visores para caixa selada				
2.4		MERCADO	Piso vinílico em manta	m ²	30,93		
3			Antecâmara de Acesso	vb	1	60.000,00	60.000,00
3.1		MERCADO	Instalação de todo o sistema de entrada e saída de ar, contemplando 100% de ar externo, mínimo de 15 trocas de ar por hora, incluindo máquinas de insuflamento, exaustão e refrigeração;				
3.2		MERCADO	Intertravamento elétrico de portas da antecâmara contendo, fechos elétricos, comando de acionamento em 12Vcc, "LED'S" indicadores verde e vermelho para bloqueio e acionamento.				
3.3		MERCADO	Controle de acesso com leitor biométrico;				
4			Sistema de Refrigeração, Exaustão e Filtragem	vb	1	150.000,00	150.000,00
4.1		MERCADO	Instalação de todo o sistema de entrada e saída de ar, contemplando 100% de ar externo, mínimo de 15 trocas de ar por hora, incluindo máquinas de insuflamento, exaustão e refrigeração;				
4.2		MERCADO	Sistema de resfriamento, umidade e pressão, sendo : temperatura entre 21 e 23°C, Umidade entre 45 e 65%UR, sistema de despressurização do NB3 de -40Pa.				
4.3		MERCADO	Sistema de filtragem Hepa no processo de exaustão por meio de caixa Bagin-bagout e condução por meio de dutos estanques.				
4.4		MERCADO	Aplicação de redundância no processo de exaustão por meio de Ventiladores do tipo centrifugo, balanceado estática e dinamicamente, completo com rolamentos blindados, auto-alinhamentos, auto-lubrificado e acionado por motor elétrico de indução;				
5			Automação	vb	1	88.000,00	88.000,00
5.1		MERCADO	Sistema de automação composto por controle das variáveis de pressão, temperatura e umidade;				
5.2		MERCADO	Quadros elétricos de força e comando, quadro de automação com pic, quadro de IHM, sensores, pressostato e demais periféricos para a perfeita atuação do sistema.				

UFLA
CNPJ: 22.078.679/0001-74

6			Elétrica	vb	1	31.000,00	31.000,00
6.1		MERCADO	Serviço com fornecimento e instalação de todo o sistema elétrico, composto por quadros elétricos de força, iluminação e tomadas de uso geral e específico.				
7			Passthrough	vb	2	11.000,00	22.000,00
7.1		Mercado	Passthrough de biossegurança de para entrada e saída de materiais, com visores nas portas e sistema de automação para intertravamento.				
8			Casa de Máquinas				28.664,21
8.1	FUN-STR-010	SETOP	ESCAVAÇÃO E CONCRETAGEM ESTACA TIPO STRAUSS MOLDADA "IN LOCO" D = 250 MM	M	40	85,11	3.404,40
8.2	94971	SINAPI	BLOCOS E BALDRAME - CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM	m³	4	349,66	1.398,64
8.3	IMP-ASF-010	SETOP	BLOCOS E BALDRAME - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, E = 4 MM - ANTI-RAIZ	m²	9,6	57,86	555,46
8.4	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF 06/2017	m³	4	97,22	388,88
8.5	96536	SINAPI	BLOCOS E BALDRAME - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4	m²	6,4	70,54	451,46
8.6	96546	SINAPI	BLOCO E BALDRAME - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	280	14,05	3.934,00
8.7	92718	SINAPI	PILARES - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU	m³	0,4	504,97	201,99
8.8	EST-FOR-025	SETOP	PILARES - FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	8,4	33,91	284,84
8.9	92761	SINAPI	PILARES - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS	KG	28	14,31	400,68
8.10	SEE-EST-045	SETOP	VIGA DE 0,21 A 0,35 M DE LARGURA EM CONCRETO 20MPA, APARENTE, ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m³	1,5	1.609,15	2.413,73
8.11	94189	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE CONCRETO DE ENCAIXE, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	25	26,12	653,00
8.12	FUN-STR-005	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA STRAUSS DMT ATÉ 50 KM	VB	1	5.000,00	5.000,00
8.13	87522	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM	m²	48	71,55	3.434,40
8.14	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO.	m²	100	7,39	739,00
8.15	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS	m²	100	19,65	1.965,00

UFLA
CNPJ: 22.078.679/0001-74

8.16	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m ²	48	10,01	480,48
8.17	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m ²	52	11,65	605,80
8.18	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m ²	1,89	688,91	1.302,04
8.19	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 07/2016	m ³	1,2	378,15	453,78
8.20	72815	SINAPI	APLICACAO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	m ²	12	49,72	596,64
9			ADM LOCAL				30.415,20
9.1	UFLA-ADM-NB3	Próprio	ADM LOCAL Biotério NB3	vb	1	30.415,20	30.415,20

Total sem BDI	523.797,77
Total do BDI	135.768,38
Total Geral	659.566,15

Glauco Perobelli Costa
Arquiteto e Urbanista - UFLA